

**VILLA - VIA DARIO PIRLONE**  
**Roma (RM) - GIUSTINIANA - LA STORTA - OLGIATA**



**230.000 €**

**INFORMAZIONI IMMOBILE**

Categoria: Residenziale  
Tipologia: Villa  
Tipo di contratto: Vendita  
Stato al rogito: Libero

Ottime condizioni

**DETTAGLI IMMOBILE**

Metri quadrati: 270  
Locali: 5  
Bagni: 2  
Terrazzo: 1  
Balconi: 2  
Riscaldamento: Autonomo  
Classe energetica: G  
Giardino: Privato (500 mq)  
Box: Non indicato  
Piano: Su più livelli di 3  
Ascensore: No  
Arredato: No



A Cesano, piu' precisamente in Via Dario Pirlone, traversa di Via Prato Corazza, proponiamo una luminosa villa singola in cortina di 270 mq distribuiti su tre livelli .

Al piano terra troviamo un salone con cucina abitabile, una camera da letto, bagno e balcone; al primo piano sono collocate tre camere da letto, un bagno, terrazzo angolare e balcone e il piano S1 fuori terra e e' suddiviso in 4 ambienti ad uso cantina e un lavatoio.

Completa la proprieta' un giardino di circa 500 mt con forno a legna in muratura, il giardino puo' ospitare fino a 5 posti auto.

Nome e cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Luogo di nascita \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_

Indirizzo di residenza \_\_\_\_\_

Visita effettuata all'immobile sito in \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Il/I sottoscritto/i \_\_\_\_\_ in calce

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ in calce identificato/i dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed esprime il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali con particolare riguardo a quelli cosiddetti particolari nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nell'informativa.

Firma \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_