

## VILLA - CASAL DEI PINI

Roma (RM) - GIUSTINIANA - LA STORTA - OLGIATA



**448.000 €**

### INFORMAZIONI IMMOBILE

Categoria: Residenziale  
Tipologia: Villa  
Tipo di contratto: Vendita  
Stato al rogito: Libero

Ottime condizioni

### DETTAGLI IMMOBILE

Metri quadrati: 230  
Locali: 8  
Bagni: 4  
Terrazzo: 1  
Riscaldamento: Non indicato  
Classe energetica: G  
Giardino: Privato (1200 mq)  
Box: Non indicato  
Piano: Su più livelli di 2  
Ascensore: No  
Arredato: No



Le Rughe, all' interno del prestigioso centro residenziale privato Casal dei Pini con guardiana H24, disponiamo di una Villa singola altamente rifinita articolata su due livelli. Il piano S1 fuori terra e' composto da salone triplo con camino , cucina abitabile e bagno con box doccia; una porta comunicante con il salone introduce alla dependance (accatastata come box) composta da un soggiorno, una camera e un bagno. Il piano superiore, adibito a zona notte, e' composto da 4 camere e 3 bagni di cui due ensuite, e gode di un affaccio sul giardino di proprieta' grazie al terrazzo che collega due delle 4 stanze....

Nome e cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Luogo di nascita \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_

Indirizzo di residenza \_\_\_\_\_

Visita effettuata all'immobile sito in \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Il/I sottoscritto/i \_\_\_\_\_ in calce

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ in calce identificato/i dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed esprime il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali con particolare riguardo a quelli cosiddetti particolari nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nell'informativa.

Firma \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_